

Revue de presse

Association Les Vernets d'Arve

AVRIL 2010

Medias

1. Télévision régionale Léman Bleu

- Un reportage dans « Le journal du 23 avril 2010 »
Témoignage d'une locataire des 7 quai des Vernets.

2. Yes FM

- Interview en date du 20 avril 2010
- Interview de Madame Carmen Rolland dans le lunch Immo « rubrique de Tout l'immobilier »
Présenté par M. Thierry Oppikofer durant la semaine du 26 avril du lundi au vendredi à 12h15

3. Radio cité

- Interview dans « Le journal de 18h » en date du 20 avril 2010
- Interview dans « Le journal de 8h » en date du 21 avril 2010

4. Presse écrite

- Tribune de Genève
- Le courrier
- 20 minutes
- Genève Hebdo
- Tout l'immobilier



L'association Les Vernets d'Arve. De gauche à droite: Dominique Ducret (membre du comité), Claudine Golovine (vice-présidente), Françoise Mongliardi (gérante SPG) et Carmen Rolland (présidente Vernets d'Arve). (FASCAL FRAULTSCHÉ)

Une association d'aide aux femmes en détresse veut créer 50 logements

Depuis 50 ans, l'association Les Vernets d'Arve secourt des femmes défavorisées en leur apportant un abri. Elle ambitionne de construire de nouveaux logements sociaux.

L'association Les Vernets d'Arve, mouvement issu du Centre de liaison des associations féminines genevoises (CLAFG), a été fondée par la doctoresse Renée Girod en 1960. A l'occasion de son demi-centenaire, Carmen Rolland, sa présidente, lance un appel au maire de Genève, Rémy Paganì: la mise à disposition de terrains fonciers

en vue de l'installation de 50 nouveaux logements pour femmes en détresse. L'association possède trois immeubles: un aux Vernets et deux aux Eaux-Vives. Leur originalité? Ils ont vu le jour grâce aux souscriptions de femmes, à des prêts bancaires et au droit de superficie sur des terrains octroyés par l'Etat. La présidente espère encore des legs de ses alter ego: «Je suis confiante dans la générosité des femmes pour d'autres femmes.»

Il y a un demi-siècle, les filles mères et les femmes divorcées étaient mises au ban de la so-

ciété. L'accès à un bail de location était chose impensable. Si la condition de la femme a évolué, les problèmes aussi: «Beaucoup de femmes séparées sont dans une situation précaire. Elles ont souvent des enfants et travaillent, mais cela ne suffit pas toujours! Surtout lorsqu'elles ne reçoivent pas de pension alimentaire.» Lytie, 38 ans, réside au 5, quai des Vernets, propriété de l'association depuis sa construction en 1962. Il y a 3 ans, elle recherchait un emploi et un appartement. Elle a maintenant les deux... Et aussi un enfant!

Lise Tran

Les logements sociaux pour femmes célèbrent leurs cinquante ans

JUBILÉ • L'association Les Vernets d'Arve offre des appartements à des prix modestes aux femmes dans le besoin. Mais elle doit trouver de nouveaux terrains.

Cinquante ans de logements sociaux pour les femmes, ça se fête! A l'occasion de son jubilé, l'association Les Vernets d'Arve – émanation du CLAFG, le Centre de liaisons des associations féminines genevoises – a inauguré hier une plaque commémorative sur l'un des trois immeubles dont elle est propriétaire, en présence d'élus de la Ville et du canton. L'occasion pour sa présidente Carmen Rolland de rappeler aux autorités que l'association a besoin de terrains en droit de superficie, pour y construire un nouvel immeuble de cinquante appartements, de quoi combler en partie une demande qui n'a pas diminué depuis sa création.

«A l'heure actuelle, cent vingt-neuf femmes et leurs enfants bénéficient des loyers modérés que procure l'association», se réjouit Carmen Rolland. Une offre insuffisante à l'en croire, la «régie sociale»

devant régulièrement refuser des candidatures. Même si les situations personnelles des femmes qui s'adressent à l'association sont urgentes, ajoute Françoise Mongilardi, gérante de ses immeubles à la Société privée de gérance. Le prix moyen par pièce et par année varie entre 3150 et 3500 francs, soit un peu plus de 780 francs par mois pour un trois pièces, des loyers bien en dessous de la moyenne du marché.

Les immeubles du quai des Vernets et de l'avenue de Chamonix, érigés respectivement en 1962 et en 1982, proposent des appartements de deux à quatre pièces. Un choix qui découle de la vocation de tremplin que s'est donnée Les Vernets d'Arve, qui se refuse à une politique d'assistanat, explique Françoise Mongilardi. C'est pour les mêmes raisons que l'association a elle-même fait construire ses immeubles et

qu'elle privilégie aussi cette solution pour l'avenir. Le maire de Genève, Rémy Pagan, souligne que la municipalité cherche aussi à créer cent nouveaux logements ayant la même vocation. Il ajoute qu'il est tout à fait réaliste que l'Etat cède des droits de superficie à l'association, pour autant qu'elle en fasse la demande formelle.

Un appel à souscription viendrait dès lors compléter les recettes que l'association tire de dons, de legs et des loyers qu'elle perçoit. Sans pouvoir émettre de budget, elle rappelle par la voix de sa vice-présidente Claude Golovine, que plus de 1 million et demi de francs ont pu être récoltés pour la construction des immeubles précédents grâce à la générosité de donateurs privés. Et de conclure en appelant de ses vœux le nouveau projet à un succès équivalent. JEAN-MARIE BANDERET

L'Ecole hôtelière s'installe à Casa

MAROC. Une antenne de l'Ecole hôtelière de Genève va ouvrir ses portes le 1er octobre prochain à Casablanca. Deux autres devraient aussi voir le jour à Marrakech et à Fès. Des bacheliers, sélectionnés sur dossier, y seront formés en deux ans avec la possibilité de terminer leur cursus à Genève.

LE CHIFFRE

129

C'est le nombre de logements sociaux pour femmes dans le besoin mis en location à Genève. La construction d'une cinquantaine d'appartements est projetée. Ces logements sont nés il y a cinquante ans, grâce au Centre de liaison des associations féminines genevoises (CLAFG).



Les concurrents, dont certains étaient déguisés, ont dû accomplir 18 km truffés d'obstacles. -L. BONDIAZ/AGF/REX

Des Genevois chez les masos!

ALLEMAGNE. Quatre Genevois ont participé à la Strongman-run, une course autoproclamée «la plus dure du monde». Elle a eu lieu dimanche à Weeze, à 80 km au nord de Düsseldorf. Cette épreuve consiste en deux boucles de 9 km parsemées d'obstacles insolites à franchir (bunkers, pneus, bottes de paille, zones d'eau froide, de boue, de sable). Elle a réuni près de 7000

athlètes masochistes. «La plupart étaient déguisés. Cela a d'ailleurs été dur moralement, quand j'en bavais, de me faire rattraper par Batman et Robin ou le Petit Chaperon rouge», sourit Frédéric, qui a terminé son pensum en 4 h 05. -so

DIAPORAMA ET VIDÉO
Découvrez les images hallucinantes de la course
+ www.strongmanrun.20min.ch



Julien, Alvaro, Joris et Frédéric en ont bavé dimanche.

Genève vite dit

NEWS

Déjà 50 ans de logements décents



CLAUDE GOLOVINE, RÉMY PAGANI, FABIENNE BUGNON ET CARMEN ROLLAND © Pierre Le Tasse

Le 20 avril 1962 naît «Les Vernets d'Arve», association issue du Centre de liaison des associations féminines genevoises (CLAFG). Son but est d'offrir des logements décents et accessibles aux femmes seules et en situation de précarité. Grâce à leur action, 129 femmes et leurs enfants vivent désormais dans les trois immeubles de l'asso-

ciation, au 7 rue des Vernets (inauguré en 1962) et au 5-7 rue de Chamonix (inauguré en 1982).

Cinquante ans, jour pour jour après la création des «Vernets d'Arve», Carmen Rolland, la présidente actuelle et Claude Golovine, vice-présidente et présidente du CLAFG ont convié les locataires de tous âges pour célébrer l'évènement. Mais

aussi Fabienne Bugnon, directrice générale de l'Office des droits humains et Rémy Pagani, maire de la Ville de Genève pour leur rappeler, si besoin était, que le nombre des femmes en situation difficile ne cesse d'augmenter: «Nous devons construire 50 nouveaux logements pour faire face à la demande grandissante», a martelé Carmen Rolland. ■ S.D.

• Association «Les Vernets d'Arve»

50 ans au service des femmes en difficulté

Genève, 1960 : à une époque où les femmes ne pouvaient pas signer de bail, où le divorce était considéré comme suspect et où, déjà, il était de toute manière difficile de se loger à Genève lorsqu'on avait peu de moyens et des enfants à charge, un certain nombre de femmes, souvent issues de la bourgeoisie genevoise, se sont mobilisées pour venir en aide à celles qui en avaient cruellement besoin.

Le 20 avril 1960, l'Association «Les Vernets d'Arve» (AVA) voit le jour, à l'initiative du Centre de liaison des Associations féminines genevoises (CLAFG). Son but est de procurer des logements à loyers modérés à des femmes dont les revenus sont modestes, qui vivent seules et/ou qui ont des enfants à charge. L'Etat de Genève octroiera un droit de superficie à l'AVA, qui parviendra en 1962 à construire un premier immeuble au 7, quai des Vernets, au bord de l'Arve. Il y a quelques semaines, une sympathique cérémonie a eu lieu devant cet immeuble des Acacias, qui compte 42 appartements de 2 pièces, 2 pièces et demi et 3 pièces, répartis sur 7 étages,



Les immeubles de l'avenue de Chamonix.

Un vrai combat

L'avocat Dominique Ducret, l'ancien conseiller d'Etat Jacques Vernet, le notaire Pierre Mottu, le régisseur Thierry Barbier-Mueller, le directeur immobilier de l'Hospice Général Jean-Louis Bottani... quelques-uns des messieurs présents dans une assemblée féminine, joyeuse

et un peu émue où se côtoyaient les âges, les couleurs politiques, les statuts sociaux. Carmen Rolland, présidente de l'Association «Les Vernets d'Arve», a salué les personnalités connues ou moins connues qui avaient œuvré tout au long de ce demi-siècle, donnant leur temps, leurs conseils, leur appui à une association toujours bien vivante et

pleine de projets. Retraçant le rôle essentiel de la Doctoresse Renée Girod, qui présida le CLAFG de 1951 à 1960 et fut la cheville ouvrière non seulement de l'AVA, mais de nombreuses autres initiatives en faveur des femmes défavorisées, y consacrant sa propre fortune, Carmen Rolland souligna aussi le combat qu'il avait fallu mener pour bâtir deux

nouveaux immeubles, afin de répondre aux innombrables demandes. Dès 1963, l'Etat propose une parcelle à l'avenue de Chamonix. Il faudra 18 ans pour que deux immeubles y voient le jour, avec 87 appartements de 2 à 4 pièces et quelques locaux professionnels. Aujourd'hui, 129 locataires, des femmes et des enfants, habitent dans les immeubles de l'AVA. Parmi eux, 5 locataires sont là depuis 1962 et 11 depuis 1982, date d'inauguration des bâtiments de la rue de Chamonix. Les prix moyens de loyer sont de 3150 francs par pièce est par an aux Vernets et de 3500 francs à l'avenue de Chamonix.

Des dévouements

Outre les donatrices et donateurs, les gens de l'administration, la Banque hypothécaire (future BCGE), Dominique Mongilardi, la gérante de la SPG qui s'occupe depuis 30 ans de ces immeubles, a été particulièrement saluée. L'énergie et le dévouement de Carmen Rolland, de Madeleine Théraulaz, ancienne présidente de l'AVA, de la vice-présidente actuelle Claude Golovine, étaient aussi manifestes que stimulants. L'invité d'honneur de la fête, le Maire de Genève Rémy Pagani, n'a pas échappé à la contagion et, en soulignant que la situation précaire de certaines



L'immeuble du quai des Vernets.

femmes était toujours d'actualité et que la Ville essayait de créer une centaine de logements par an, il s'est retrouvé sans trop de résistance en train de faire une quasi-promesse à l'AVA. «Nous avons des terrains, destinés à la Fondation pour le logement social de la Ville et à des projets coopératifs. Déposez votre dossier», a dit le magistrat. En effet, l'AVA souhaite disposer d'une parcelle pour y édifier un immeuble d'au moins 50 nouveaux logements. Après l'Etat à trois reprises, la Ville de

Genève sera-t-elle à la hauteur des ambitions sociales de son Conseil administratif? On ose l'espérer, car l'association reçoit sans cesse de nouvelles demandes, et compte tenu des procédures et des risques d'opposition, l'inauguration n'est pas pour demain. Une chose est cependant sûre: s'il y a un terrain, le financement ne posera pas de problèmes; les femmes de ce Canton ont prouvé ce dont elles étaient capables. ■

Vincent Naville